

REP. N. 10674

MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE

Il Presidente di Gara

CAMPANIA – MOLISE CON SEDE IN NAPOLI

(Dott. Ing. Luigi Tagliatare)

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Ente delegato dal Comune di Napoli

Componenti

(Convenzione del 18.6.2013 ai sensi dell'art. 33, comma 3, d.lgs. 163/2006 e s.m.i.)

dott. Arch. Luigi Pinto

4° Verbale di procedura aperta del giorno 22 Luglio 2014, per l'affidamento

dott.ssa Clarissa

della progettazione esecutiva degli impianti e dell'esecuzione dei lavori di

Campodonico

restauro e rifunionalizzazione del "Complesso di San Paolo Maggiore in

Napoli", sulla scorta del progetto definitivo posto a base di gara a norma

dott. Arch. Roberto

dell'art.203, commi 2 e 3, del decreto legislativo n.163/2006 e s.m.i.

Viscogliosi

Programma Operativo Regionale FESR Campania 2007-2013. Asse 6

Sviluppo urbano e qualità della vita. Obiettivo Operativo 6.2. Napoli e Area

metropolitana. Grande Progetto Centro Storico di Napoli Valorizzazione del

dott. Arch. Rosalia D'Apice

sito UNESCO.

CUP B68I12000870003 CIG 5352030ADD

Ufficiale Rogante

Importo complessivo dell'intervento € 3.225.762,57 così distinto:

Dott. ssa Maria Teresa

Importo dei lavori a misura a base di gara € 3.096.604,16

Mincione

Oneri di sicurezza indiretti non soggetti a ribasso € 30.318,41

Ufficio di Segreteria

Compenso per la redazione del progetto esecutivo degli impianti € 23.840,00

Sig. Alfredo Branco

Lavori in economia € 75.000,00 (oneri di smaltimento rifiuti IVA compresa

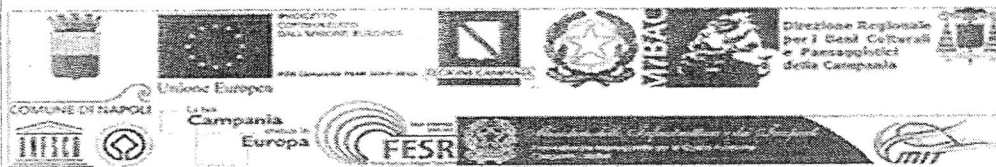
non soggetti a ribasso)

Sig. Antonio Selano

SI PREMETTE

CHE in data 1.4.2014, 2.4.2014 e 5.5.2014 si sono svolte le prime tre sedute

Fer copia conforme all'originale
L'UFFICIALE ROGANTE
Dott.ssa Maria Teresa Mincione



della procedura aperta per l'affidamento della progettazione esecutiva degli impianti e dell'esecuzione dei lavori di restauro e rifunionalizzazione del "Complesso di San Paolo Maggiore in Napoli", sulla scorta del progetto definitivo posto a base di gara a norma dell'art.203, commi 2 e 3, del decreto legislativo n.163/2006 e s.m.i.

CHE nella seduta del giorno 5 maggio 2014 si è proceduto all'apertura della busta "B – Offerta Tecnica" ed al controllo formale della documentazione contenuta nella stessa;

CHE il Presidente ha sospeso le operazioni in seduta pubblica al fine di consentire alla Commissione giudicatrice di procedere, in una o più sedute riservate all'esame e valutazione dei progetti presentati dai concorrenti in gara;

CHE in data 1 aprile 2014 la Commissione giudicatrice aveva escluso dal prosieguo della gara e per i motivi riportati nel verbale Rep.n. 10535 redatto in pari data il RTI: Spinosa Costruzioni Generali (capogruppo) – Lithos s.r.l. (mandante) e la Società 3 D Ingegneria e Costruzioni s.r.l.;

CHE il provvedimento di esclusione veniva comunicato al RTI con nota prot. n. 11038 del 3.4.2014 prot. n. 11033 del 3.4.2014;

CHE avverso il predetto provvedimento, il RTI Spinosa Costruzioni Generali (capogruppo) – Lithos s.r.l. (mandante) presentava ricorso al TAR Campania, con contestuale istanza di sospensione del provvedimento impugnato;

CHE con ordinanza n. 1069 del 25.6.2014 il TAR accoglieva l'istanza cautelare e per l'effetto ammetteva il ricorrente con riserva al prosieguo del procedimento di gara;

CHE pertanto con nota n. 23199 del 16.7.2014 è stata comunicata a tutti i

concorrenti la ripresa delle operazioni di gara, in seduta pubblica, per il giorno 22.7.2014 alle ore 10.00;

CIO' PREMESSO

Il Presidente di Gara

Oggi 22 Luglio 2014 alle ore 10,20 in Napoli, nella sede del Provveditorato

(Dott. Ing. Luigi Tagliatela)

Interregionale per le Opere Pubbliche Campania – Molise, il Presidente di

gara, Dott. Ing. Luigi Tagliatela, alla presenza dei componenti Dott. Arch.

Componenti

Luigi Pinto, Dott.ssa Clarissa Campodonico, funzionari di questo Istituto,

dott. Arch. Luigi Pinto

Dott. Arch. Dott. Arch. Roberto Viscogliosi, funzionario del Comune di

dott.ssa Clarissa Campodonico

Napoli, Dott.ssa Arch. Rosalia D'Apice funzionario della Soprintendenza e

con l'assistenza di me Dott.ssa Maria Teresa Mincione, Ufficiale Rogante, e

dott. Arch. Roberto Viscogliosi

dei componenti l'Ufficio di Segreteria Sig.ri Antonio Selano e sig. Alfredo

Branco, dichiara aperta la seduta di gara.

dott. Arch. Rosalia D'Apice

Sono altresì presenti i rappresentanti dei sotto indicati concorrenti, come di

seguito identificati:

Ufficiale Rogante

1) Sig. Fulvio Fucci nato a Napoli il 27.12.1984 e residente in Isernia alla

Dott. ssa Maria Teresa Mincione

Maiorino n.10, identificato con C.I. n.AT0821808 rilasciata dal Comune di

Isernia il 01.08.2011 in qualità di delegato del raggruppamento Samoa

Ufficio di Segreteria

Restauri s.r.l. – CM Impianti s.r.l. con sede Pontecagnano (SA) alla via

Sig. Alfredo Branco

Pompei – trav. Santoro snc;

2) Avv. Luca Dini nato a Pomarance (PI) il 26.08.1958 e residente in

Sig. Antonio Selano

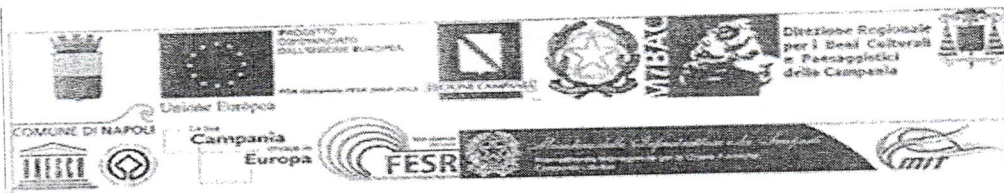
Castellammare di Stabia (NA) alla via Quisisana n.63, identificato con

tessera di riconoscimento dell'ordine degli Avvocati di Torre Annunziata n.

4235/08 il 23.02.2008 in qualità di delegato della Società Lande s.r.l. con

sede in Napoli alla G. Sanfelice n.8:

3) Geom. Marco Quercia nato a Napoli il 30.06.1980 e residente in Casoria



alla T. Tasso n. 14, identificato con C.I. n.AU6276863 rilasciata dal Comune di Casoria (NA) il 04.11.2013 in qualità di delegato della società Romano Costruzioni s.r.l. con sede in Napoli alla Piazza Dei Martiri n. 30;

4) Filippone Renato nato a Palermo l'1.12.1968 e residente a Palermo alla via Vicolo S.Sofia n.1 Procuratore del Consorzio Cooperative Costruzioni - CCC Società Cooperative con sede in Bologna alla via Marco Emilio Lepido n.182/2;

5) Michele Clemente nato a San Giuseppe Vesuviano (NA) il 27.06.1975 e residente in Isernia alla via dei Sanniti n.19, identificato con patente di guida n. IS5000046X rilasciata dal Prefetto di Napoli il 13.10.1995, in qualità di delegato della società Spinosa Costruzioni Generali S.p.A. con sede in Isernia alla via San Vito snc;

6) Geom. Marino Luciano, nato a Napoli il 02.08.1980 e residente a Caivano (NA) alla via Gramsci n.10, identificato con C.I. n.AU 9314545, rilasciata dal Comune di Caivano il 11.12.2013, in qualità di delegato della società Vitale Costruzioni S.p.A. con sede in Napoli alla Via Marino Turchi n.31;

7) Roberta Case nata a Napoli il 8.7.1989 e residente in Napoli alla via Dell'Epomeo n.352, identificata con C.I. n. AT2297157 rilasciata dal Comune di Napoli il 3.8.2011, in qualità di delegata della società Cuzzolino Costruzioni a r.l. con sede in Napoli alla via L. Giordano n.51;

8) Lucci Salvatore nato a Napoli il 16.9.1988 e residente in Monte di Procida (NA) alla via Panaromica I^a traversa n.2, Procuratore della società Lucci Salvatore - Impresa di Costruzioni s.r.l., identificato con C.I. n.AT5491716 rilasciata dal Comune di Monte di Procida (NA) il 16.05.2012;

Le deleghe vengono acquisite agli atti della Commissione di gara, unitamente

a fotocopia dei documenti di riconoscimento.

Il Presidente comunica ai presenti che in ottemperanza all'ordinanza del TAR Campania n. 1069 del 25.6.2014, il RTI SPINOSA COSTRUZIONI GENERALI SPA. (Capogruppo) - LITHOS SRL (Mandante), viene ammesso con riserva al prosieguo della gara.

Il Presidente di Gara

(Dott. Ing. Luigi Tagliatela)

La Commissione procede, quindi, all'apertura e all'esame formale del contenuto della busta "B - Offerta Tecnica" presentata dal RTI SPINOSA COSTRUZIONI GENERALI SPA. (Capogruppo) - LITHOS SRL (Mandante) e alla verbalizzazione di quanto nella stessa contenuto.

Componenti

dott. Arch. Luigi Pinto

dott.ssa Clarissa Campodónico

RTI SPINOSA COSTRUZIONI GENERALI SPA. (Capogruppo) - LITHOS SRL (Mandante): la busta "B - Offerta Tecnica" contiene: n.1 elaborato per l'elemento A1, n.2 elaborati per l'elemento A2, n.4 elaborati per l'elemento A3, n.3 elaborati per l'elemento A4, n.2 elaborati per l'elemento A5 oltre a computo metrico non estimativo delle migliori proposte.

dott. Arch. Roberto Viscogliosi

dott. Arch. Rosalia D'Apice

Il Presidente sospende, quindi, l'operazione di gara in seduta pubblica e comunica ai presenti che la Commissione di gara procederà, in ulteriori sedute riservate, all'esame delle documentazioni contenute nelle buste "B- Offerta tecnica" presentate dai n.23 concorrenti rimasti in gara, al fine di procedere alla valutazione delle suddette offerte tecniche e alla conseguente attribuzione dei punteggi secondo i parametri stabiliti nel disciplinare di gara.

Ufficiale Rogante

Dott. ssa Maria Teresa

Mincione

Il Presidente, infine, si riserva di comunicare a mezzo posta elettronica e sul sito del Provveditorato, la data del prosieguo delle operazioni di gara in seduta pubblica.

Ufficio di Segreteria

Sig. Alfredo Branco

Sig. Antonio Selano

Il codice fiscale del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Campania Molise è il seguente: 95054920632.

Per copia conforme all'originale
L'UFFICIALE ROGANTE
Dott.ssa Maria Teresa Mincione

Di quanto precede si è redatto il presente verbale letto e sottoscritto nei modi

di legge alle ore 10,40

Il Presidente di Gara

(Dott. Ing. Luigi Tagliatela)

Componenti

dott. Arch. Luigi Pinto

dott.ssa Clarissa Campodonico

dott. Arch. Roberto Viscogliosi

dott. Arch. Rosalia D'Apice

Ufficiale Rogante

(dott.ssa Maria Teresa Mincione)

Ufficio di Segreteria

(sig. Antonio Selano)

(Sig. Alfredo Branco)